

Постановление администрации г. Пензы от 14 октября 2014 г. N 1195  
"Об утверждении краткосрочного Плана реализации в г. Пензе региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в 2015 году"

В соответствии со [статьей 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Пензенской области от 01.07.2013 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области", [постановлением](#) Правительства Пензенской области от 18.02.2014 N 94-пП "Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области", руководствуясь [статьей 33](#) Устава города Пензы, Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить краткосрочный План реализации в г. Пензе [региональной программы](#) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в 2015 году согласно [приложению N 1](#) к постановлению.

2. Утвердить Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и которые включены в краткосрочный [План](#) реализации в г. Пензе [региональной программы](#) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в 2015 году, согласно [приложению N 2](#) к постановлению.

3. Утвердить Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и которые включены в краткосрочный [План](#) реализации в г. Пензе [региональной программы](#) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в 2015 году согласно [приложению N 3](#) к постановлению.

4. Утвердить Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов согласно [приложению N 4](#) к постановлению.

5. Настоящее постановление действует в части, не противоречащей [решению](#) Пензенской городской Думы от 20.12.2013 N 1361-57/5 "О бюджете города Пензы на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов".

6. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы [опубликовать](#) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на [официальном сайте](#) администрации города Пензы в сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по городскому хозяйству, Управление жилищно-коммунального хозяйства города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И. Кривов

**Приложение N 1**  
к [постановлению](#)

**Краткосрочный План реализации в г. Пензе  
региональной программы капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в  
2015 году**

**Описание проблемы**

Всего в городе Пензе имеется 3715 многоквартирных жилых домов общей площадью 25442,14504 тыс. кв.м.

В настоящее время все большую остроту приобретает проблема ремонта и замена лифтов и лифтового оборудования. Темпы износа лифтового хозяйства в городе превышают темпы его обновления. Нормативный срок эксплуатации пассажирских лифтов, установленный межгосударственным стандартом [ГОСТ 22011-95](#), составляет 25 лет. В лифтовом хозяйстве города находится в эксплуатации 2840 лифтов, в т.ч. 756 лифтов отработавших нормативный срок (более 25 лет). В настоящее время требуются кардинальные меры по улучшению технического состояния лифтов, иначе процесс их разрушения станет необратимым, и безопасность населения не будет должным образом обеспечена.

Кроме того, дома, построенные в соответствии с техническими нормативами середины прошлого века, не отвечают современным требованиям по тепло- и шумоизоляции, имеют изношенные инженерные сети и малогабаритные квартиры неудобной планировки. Теплоизоляционные материалы того времени не обладали необходимой долговечностью, давно обветшали или полностью разрушились, что ухудшило теплозащиту. Еще одной проблемой является отсутствие системы учета потребления коммунальных ресурсов. Отсутствие приборов учета приводит к сверхнормативному потреблению коммунальных услуг, что ложится бременем на городской бюджет и не стимулирует граждан к экономии энергетических ресурсов и надлежащему содержанию внутридомовых инженерных систем.

Оснащение многоквартирных домов приборами учета энергоресурсов позволит вести учет потребления и взимания платы с населения за фактическое потребление коммунальных услуг.

До настоящего времени на жилых домах выполнялся ремонт рулонных кровель из материала (рубероид) с небольшим сроком службы до 8 лет. Текущий ремонт кровель производится небольшими участками и зачастую не приводит к должному результату, т.е. приходится повторно производить ремонт на том же участке, что экономически нецелесообразно.

Благодаря новым технологиям разработаны современные, более долговечные материалы (техноэласт, унифлекс, линокром и другие), срок службы которых значительно превышает срок службы рубероидных кровель и составляет 20-25 лет. Данные материалы являются наплавляемыми, обладающие гибкостью, абсолютной водонепроницаемостью и их применение возможно даже при низких температурах. Применение новых материалов позволит сократить в дальнейшем эксплуатационные расходы, а также избежать многих судебных исков, связанных с протечками в кровлях.

В связи с переходом к производству работ из наплавляемых материалов первоначально потребуются большие затраты. Кроме того, в жилых домах необходимо

выполнить замену труб систем холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления. В связи с недостаточным финансированием замена труб систем ХГВС и ЦО производится отдельными участками, что не дает положительного результата. Из-за утечек воды из труб, в техническом подполье жилых домов образуется сырость, которая влечет дальнейшую коррозию трубопроводов. Кроме этого происходит ослабление несущей способности стен фундаментов и приводит к их разрушению. А также появляется сырость и плесень в квартирах жилых домов, которая негативно влияет на несущую способность стен, перекрытий и отрицательно сказывается на здоровье проживающих. Утечки в трубопроводах приводят к расточительному расходу холодной и горячей воды. Системы ГВС и ЦО должны работать экономично с минимальными затратами тепла.

Для предоставления жителям коммунальных услуг надлежащего качества система центрального отопления жилых домов должна в отопительный сезон работать бесперебойно и обеспечивать поддержание нормальной температуры воздуха во всех жилых помещениях, а система горячего водоснабжения обеспечивать бесперебойную подачу горячей воды расчетной температуры.

Из вышеизложенного следует, что невозможно бесконечно эксплуатировать систему труб холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления в жилых домах, не производя работы капитального характера.

Из-за недостаточного ежегодного финансирования работ по капитальному ремонту жилищного фонда, техническое состояние фасадов жилых домов также можно считать неудовлетворительным.

Наблюдается отслоение штукатурных и окрасочных слоев, усадочные трещины в штукатурке, выветривание и выпадение раствора из швов кирпичной кладки, ржавые и мокрые пятна и общие загрязнения поверхности фасадов. Все эти дефекты не только создают плохое впечатление, но и приводят к разрушению стен и здания в целом. В большем количестве жилых домов при окраске фасадов применялась известковая окраска, срок службы которой 2-3 года, что не отвечает современным требованиям по срокам эксплуатации ремонта и дизайну.

### **Анализ причин возникновения проблем**

Анализ преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве, проводимых с 1997 года по настоящее время, показывал, что планируемый переход к бездотационному функционированию жилищно-коммунального хозяйства в связи со сложным социальным положением граждан-потребителей не завершен. Несмотря на то, что в настоящее время население города оплачивает 100 процентов стоимости жилищно-коммунальных услуг, исходя из установленных цен и тарифов, данные платежи потребителей не возмещают в достаточной мере расходы предприятий жилищно-коммунального хозяйства на выполнение мероприятий по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов. В условиях экономической и финансовой неустойчивости практически весь жилищный фонд, переданный гражданам в собственность путем приватизации за последние десять лет, находится в неудовлетворительном техническом состоянии. Предприятия и организации различных форм собственности, в ведении которых находился жилищный фонд, были не в состоянии обеспечить надлежащее состояние многоквартирных домов.

В соответствии с принятым в 2004 году [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах помимо прав и обязанностей в отношении помещений в таких домах несут обязанности по

поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества, в том числе по осуществлению капитального ремонта многоквартирных домов.

В целях реализации положений **Жилищного кодекса** Российской Федерации в части управления многоквартирными домами, направленных на обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, на территории города должны быть созданы условия для управления многоквартирными домами.

Ежегодное недофинансирование предприятий жилищно-коммунального комплекса послужило одной из причин ухудшения состояния жилищного фонда. Из-за недостатка денежных средств не проводятся своевременно планово-предупредительные ремонты и другие регламентные работы, что, безусловно, сказывается на их техническом состоянии.

Эти проблемы носят межотраслевой и межведомственный характер, они не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют бюджетных расходов капитального характера, т.е. их решение требует участия федеральных и областных органов государственной власти, а также органов местного самоуправления.

В течение длительного времени мероприятия по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов проводились в недостаточных объемах. В настоящее время планово-предупредительный ремонт сетей и конструктивных элементов многоквартирных домов полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, единичные затраты на проведение которых в 2,5-3 раза выше, чем затраты на проведение планового ремонта.

Несвоевременное принятие мер по восстановлению эксплуатационной способности конструктивных элементов и инженерного оборудования привели к значительному увеличению доли непригодного для проживания жилья (ветхого и аварийного).

Проведение комплекса мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, кроме предупреждения прироста ветхого и аварийного жилищного фонда, необходимо также для обеспечения комфортного и безопасного проживания граждан в многоквартирных домах.

### **Целесообразность и необходимость решения проблемы программными методами**

Реализация мероприятий **Программы** способствует повышению социального благополучия в обществе, и позволит обеспечить:

- снижение уровня износа жилищного фонда города Пензы;
- сохранность многоквартирных домов;
- улучшение жилищных условий и повышение комфортности проживания граждан;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания;
- соответствие показателей технического состояния многоквартирных домов требованиям нормативно-технических документов;
- стимулирование собственников помещений многоквартирных жилых домов к объединению в товарищества собственников жилья;
- создание условий для привлечения инвестиций в развитие жилищной инфраструктуры города.

На сегодняшний день других вариантов достижения целей и задач, предусмотренных **Программой**, нет, поэтому для достижения целей и решения

поставленных задач необходимо применение программно-целевого метода.

Информация об изменениях:

[Постановлением администрации г. Пензы от 16 июня 2015 г. N 879/1 настоящий Перечень изложен в новой редакции](#)

[См. текст Перечня в предыдущей редакции](#)

**Перечень многоквартирных домов  
к региональной программе капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в  
2015 году**

N п/п	Адрес МКД	Вид работ	Стоимость капитального ремонта			
			всего:	за счет средств Фонда	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД
			руб.	руб.	руб.	руб.
1	г. Пенза, городок Военный, д. 10	кровля	974856,00	376219,00	346030,00	252607,00
2	г. Пенза, городок Военный, д. 13	кровля	642371,00	177535,00	163289,00	301547,00
3	г. Пенза, городок Военный, д. 7	кровля	938204,00	266265,00	244899,00	427040,00
4	г. Пенза, городок Военный, д. 8	кровля	1100498,00	358068,00	329335,00	413095,00
5	г. Пенза, проезд Пограничный, д. 21	инженерные системы	1200000,00	3651,00	3358,10	1192990,90
6	г. Пенза, ул. Антонова, д. 10	лифты	3056675,00	9735,80	8954,60	3037984,60
7	г. Пенза, ул. Бакунина, д. 4	кровля, инженерные системы	1668913,00	721288,00	663409,00	284216,00

8	г. Пенза, ул. Володарского, д. 38-40	кровля	1518474,00	4619,90	1249,20	1509601,90
9	г. Пенза, ул. Володарского/Октябрьская, д. 89/3	кровля	2003960,00	6096,90	5607,80	1992255,30
10	г. Пенза, ул. Воронова, д. 10	лифты	4659709,00	2026653,50	1864025,50	769030,00
11	г. Пенза, ул. Воронова, д. 12	лифты	3049035,00	1321398,00	1215362,00	512275,00
12	г. Пенза, ул. Герцена, д. 14	лифты	6194273,00	19471,70	17909,40	6156891,90
13	г. Пенза, ул. Дзержинского, д. 23А	инженерные системы	959902,00	2920,50	2686,20	954295,30
14	г. Пенза, ул. Карпинского, д. 41	лифты	6140745,00	19471,70	17909,40	6103363,90
15	г. Пенза, ул. Карпинского, д. 45	лифты	13912681,00	43811,20	40296,40	13828573,40
16	г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 15	лифты	12423288,00	5400262,50	4966914,50	2056111,00
17	г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 17	лифты	12423584,00	5400304,50	1966953,50	2056326,00
18	г. Пенза, ул. Ленина, д. 18	кровля, инженерные системы	3348000,00	10186,10	9368,90	3328145,00
19	г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 13	фасад	1182600,00	511108,00	470095,00	201397,00
20	г. Пенза, ул. Локомотивная, д. 27	кровля, инженерные системы	1375279,00	4353,70	4004,40	1366920,90
21	г. Пенза, ул. Луначарского	кровля	1138012,00	3462,30	1184,50	1131365,20

	о, д. 42					
22	г. Пенза, ул. Луначарского, д. 7	инженерные системы	10750869,00	34075,40	31341,60	10685452,00
23	г. Пенза, ул. Мебельная, д. 55	лифты	658000,00	2002,00	1841,40	654156,60
24	г. Пенза, ул. Медицинская, д. 14а	инженерные системы	1576045,00	4867,90	4477,40	1566699,70
25	г. Пенза, ул. Мира, д. 59	лифты	3087492,00	9735,80	8954,60	3068801,00
26	г. Пенза, ул. Московская, д. 102	лифты	2650000,00	1145305,00	1053400,00	151295,00
27	г. Пенза, ул. Московская, д. 102б	кровля, инженерные системы, фасад, фундамент	2095000,00	905439,00	832782,00	356779,00
28	г. Пенза, ул. Московская, д. 22	кровля, инженерные системы, фасад, фундамент	747000,00	2272,70	2090,40	742636,90
29	г. Пенза, ул. Попова, д. 72	кровля	1568190,00	4867,90	4477,40	1558844,70
30	г. Пенза, ул. Свердлова, д. 79а	лифты	3081844,00	9736,00	8954,80	3063153,20
Итого на централизованном счете		х	106125499,00	18805184,00	17296161,00	70024154,00
31	г. Пенза, ул. Кулакова, 3	лифты	4051317,00	1750941,00	1610437,00	689939,00
32	г. Пенза, ул.	лифты	4051317,00	1750941,00	1610437,00	689939,00

	Кулакова, 4					
33	г. Пенза, ул. Медицинская, 7	лифты	3127520,00	1351684,00	1243219,00	532617,00
Итого специальном счете:	на	х	11230154,00	4853566,00	4464093,00	1912495,00
Всего:		х	117355653,00	23658750,00	21760254,00	71936649,00

Первый заместитель главы администрации

В.В. Гвоздев



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	кратко срочно по плану	12	13	14	15	16	17	18	19
										чел.								
Всего:		х	х	х	х	х	164567,9 9	147465,0 6	146916,8 6	660 5	х	117355653,00	23658750,00	21760254,00	71936649,00	795,82	5000,0 0	х
Итого на централизованном счете		х	х	х	х	х	149801,1 9	135082,8 9	134589,5 9	609 3	х	106125499,00	18805184,00	17296161,00	70024154,00	785,63	5000,0 0	х
1	г. Пенза, городок Военный, д. 10	19 10		ки рп ич н ые	2	3	840,60	743,50	743,50	27	кр ов ля	974856,00	376219,00	346030,00	252607,00	1311,1 7	5000,0 0	11. 201 5
2	г. Пенза, городок Военный, д. 13	19 10		ки рп ич н ые	2	2	520,00	449,80	449,80	17	кр ов ля	642371,00	177535,00	163289,00	301547,00	1428,1 3	5000,0 0	11. 201 5
3	г. Пенза, городок Военный, д. 7	19 10		ки рп ич н ые	3	3	1021,70	925,00	606,80	32	кр ов ля	938204,00	266265,00	244899,00	427040,00	1014,2 7	5000,0 0	11. 201 5
4	г. Пенза, городок Военный, д. 8	19 10		ки рп ич н ые	3	1	918,90	901,00	901,00	67	кр ов ля	1100498,00	358068,00	329335,00	413095,00	1221,4 2	5000,0 0	11. 201 5
5	г. Пенза, проезд Погранич ный, д. 21	19 62		ки рп ич н	2	3	1618,68	1565,58	1565,58	86	ин ж ен ер	1200000,00	3651,00	3358,10	1192990,90	766,49	5000,0 0	11. 201 5

				ы е						н ы е								
6	г. Пенза, ул. Антонова, д. 10	19 80		ки рп ич н ы е	9	1	2570,88	2429,83	2429,83	176	ли ф т ы	3056675,00	9735,80	8954,60	3037984,60	1257,9 8	5000,0 0	11. 201 5
7	г. Пенза, ул. Бакунина, д. 4	19 08		ки рп ич н ы е	2	2	778,23	685,40	685,40	9	кр ов ля , ин ж ен ер н ы е	1668913,00	721288,00	663409,00	284216,00	2434,9 5	5000,0 0	11. 201 5
8	г. Пенза, ул. Володарс кого, д. 38-40	19 17		ки рп ич н ы е	1	2	1178,10	1044,20	1044,20	50	кр ов ля	1518474,00	4619,90	4249,20	1509604,90	1454,2 0	5000,0 0	11. 201 5
9	г. Пенза, ул. Володарс кого/Октя брьская, д. 89/3	19 17		ки рп ич н ы е	3	3	2228,58	2038,60	2038,60	78	кр ов ля	2003960,00	6096,90	5607,80	1992255,30	983,01	5000,0 0	11. 201 5
10	г. Пенза, ул. Воронова , д. 10	19 81		па не ль н ы е	9	3	6778,40	5868,10	5868,10	279	ли ф т ы	4659709,00	2026653,50	1864075,50	769030,00	794,07	5000,0 0	11. 201 5
11	г. Пенза, ул. Воронова , д. 12	19 81		па не ль н ы ы	9	2	4255,80	3650,50	3650,50	159	ли ф т ы	3049035,00	1321398,00	1215362,00	512275,00	835,24	5000,0 0	11. 201 5

12	г. Пенза, ул. Герцена, д. 14	19 81		е ки рп ич н ы е	9	4	8415,90	8415,90	8415,90	341	ли ф т ы	6194273,00	19471,70	17909,40	6156891,90	736,02	5000,0 0	11. 201 5
13	г. Пенза, ул. Дзержинс кого, д. 23А	19 61		ки рп ич н ы е	5	3	2163,90	1986,30	1986,30	87	ин ж ен ер н ы е	959902,00	2920,50	2686,20	954295,30	483,26	5000,0 0	11. 201 5
14	г. Пенза, ул. Карпинск ого, д. 41	19 81		па не ль н ы е	9	4	8875,60	7854,60	7854,60	358	ли ф т ы	6140745,00	19471,70	17909,40	6103363,90	781,80	5000,0 0	11. 201 5
15	г. Пенза, ул. Карпинск ого, д. 45	19 81		па не ль н ы е	9	9	20589,50	18290,50	18290,50	852	ли ф т ы	13912681,00	43811,20	40296,40	13828573,40	760,65	5000,0 0	11. 201 5
16	г. Пенза, ул. Кижевато ва, д. 15	19 81		па не ль н ы е	9	8	18789,06	16638,56	16638,56	831	ли ф т ы	12423288,00	5400262,50	4966914,50	2056111,00	746,66	5000,0 0	11. 201 5
17	г. Пенза, ул. Кижевато ва, д. 17	19 81		па не ль н ы е	9	8	18821,60	16493,80	16493,80	842	ли ф т ы	12423584,00	5400304,50	4966953,50	2056326,00	753,23	5000,0 0	11. 201 5
18	г. Пенза, ул. Ленина, д. 18	19 34		ки рп ич н ы	4	1	6535,75	6278,75	6278,75	51	ф ас ад	3348000,00	10186,10	9368,90	3328445,00	533,23	5000,0 0	11. 201 5

19	г. Пенза, ул. Лермонто ва, д. 13	18 95		е с м е ш а н н ы е	2	1	635,75	553,10	553,10	19	кр ов ля , ин ж ен ер н ы е	1182600,00	511108,00	470095,00	201397,00	2138,1 2	5000,0 0	11. 201 5
20	г. Пенза, ул. Локомоти вная, д. 27	19 35		ки рп ич н ы е	3	2	1236,06	1113,06	1113,06	68	кр ов ля	1375279,00	4353,70	4004,40	1366920,90	1235,5 8	5000,0 0	11. 201 5
21	г. Пенза, ул. Луначарс кого, д. 42	19 67		ки рп ич н ы е	5	4	3697,00	3457,50	3457,50	174	ин ж ен ер н ы е	1138012,00	3462,30	3184,50	1131365,20	329,14	5000,0 0	11. 201 5
22	г. Пенза, ул. Луначарс кого, д. 7	19 82		ки рп ич н ы е	9	7	15805,30	14353,30	14353,30	725	ли ф т ы	10750869,00	34075,40	31341,60	10685452,00	749,02	5000,0 0	11. 201 5
23	г. Пенза, ул. Мебельн ая, д. 55	19 57		бр ус	2	2	508,50	506,90	506,90	21	ин ж ен ер н ы е	658000,00	2002,00	1841,40	654156,60	1298,0 9	5000,0 0	11. 201 5
24	г. Пенза, ул. Медицин ская, д. 14а	19 77		ки рп ич н ы	9	1	5241,32	4555,42	4555,42	94	ли ф т ы	1576045,00	4867,90	4477,40	1566699,70	345,97	5000,0 0	11. 201 5

25	г. Пенза, ул. Мира, д. 59	19 79		е па не ль н ы е	9	2	4388,40	3713,40	3713,40	218	ли ф т ы	3087492,00	9735,80	8954,60	3068801,60	831,45	5000,0 0	11. 201 5
26	г. Пенза, ул. Московск ая, д. 102	18 90		ки рп ич н ы е	4	2	832,36	753,20	578,10	27	кр ов ля , ин ж ен ер н ы е	2650000,00	1145305,00	1053400,00	451295,00	3518,3 2	5000,0 0	11. 201 5
27	г. Пенза, ул. Московск ая, д 102б	18 90		ки рп ич н ы е	3	3	974,70	917,60	917,60	53	кр ов ля , ин ж ен ер н ы е	2095000,00	905439,00	832782,00	356779,00	2283,1 3	5000,0 0	11. 201 5
28	г. Пенза, ул. Московск ая, д. 22	19 17		ки рп ич н ы е	1	2	1018,80	903,90	903,90	21	кр ов ля	747000,00	2272,70	2090,40	742636,90	826,42	5000,0 0	11. 201 5
29	г. Пенза, ул. Попова, д. 72	19 78		ки рп ич н ы е	9	1	3458,50	3151,40	3151,40	120	ли ф т ы	1568190,00	4867,90	4477,40	1558844,70	497,62	5000,0 0	11. 201 5
30	г. Пенза, ул.	19 82		ки рп	9	2	5103,32	4844,19	4844,19	211	ли ф	3081844,00	9736,00	8954,80	3063153,20	636,19	5000,0 0	11. 201

	Свердлов а, д. 79а			ич н ы е						т ы							5	
Итого на специальном счете		х	х	х	х	х	14766,80	12382,17	12327,27	512	х	11230154,00	4853566,00	4464093,00	1912495,00	906,96	5000,0 0	х
31	г. Пенза, ул. Кулакова, 3	19 77		ки рп ич н ы е	1 4	1	5561,80	4615,00	4560,10	164	ли ф т ы	4051317,00	1750941,00	1610437,00	689939,00	877,86	5000,0 0	11. 201 5
32	г. Пенза, ул. Кулакова, 4	19 80		ки рп ич н ы е	1 4	1	5428,60	4481,70	4481,70	166	ли ф т ы	4051317,00	1750941,00	1610437,00	689939,00	903,97	5000,0 0	11. 201 5
33	г. Пенза, ул. Медицин ская, 7	19 70		па не ль н ы е	9	2	3776,40	3285,47	3285,47	182	ли ф т ы	3127520,00	1351684,00	1243219,00	532617,00	951,93	5000,0 0	11. 201 5

Информация об изменениях:

[Постановлением администрации г. Пензы от 16 июня 2015 г. N 879/1 настоящее приложение изложено в новой редакции](#)

[См. текст приложения в предыдущей редакции](#)

**Приложение N 3**  
к **постановлению**  
администрации г. Пензы  
от 14 октября 2014 г. N 1195

**Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и которые включены в краткосрочный План реализации в г. Пензе региональной программы капитального ремонта общего**

**имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в 2015 году**

N п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта Всего	виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса РФ											виды, установленные нормативным правовым актом			
			ремонт внутридом овых инженерны х систем	ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвал ьных помещ ений		ремонт фасада		ремонт фундамента		уте пле ние фа сад ов	пер еус тро йст во нев ент или руе мо й кры ши на вен тил иру ему ю кры шу, уст рой ств о вых одо в на кро влю	Уст ано вка кол лек тив ны х (об ще до мо вых ) ПУ и УУ	дру гие вид ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Итого:		117355653,00	4815000,00	59	93154584,00	10719,6 0	17882869,00	0	0,0 0	936,00	560804,00	475	942396,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
Итого на централизованном счете		106125499,00	4815000,00	53	81924430,00	10719,6 0	17882869,00	0	0,0 0	936,00	560804,00	475	942396,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
1	г. Пенза, городок Военный, д. 10	974856,00	0,00	0	0,00	715,50	974856,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
2	г. Пенза, городок Военный, д. 13	642371,00	0,00	0	0,00	475,00	642371,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
3	г. Пенза, городок Военный, д. 7	938204,00	0,00	0	0,00	558,00	938204,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
4	г. Пенза, городок Военный, д. 8	1100498,00	0,00	0	0,00	706,00	1100498,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
5	г. Пенза, проезд Пограничный, д. 21	1200000,00	1200000,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
6	г. Пенза, ул. Антонова, д. 10	3056675,00	0,00	2	3056675,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
7	г. Пенза, ул. Бакунина, д. 4	1668913,00	107648,00	0	0,00	1047,00	1561265,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
8	г. Пенза, ул. Володарского, д. 38-40	1518474,00	0,00	0	0,00	999,00	1518474,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
9	г. Пенза, ул. Володарского /Октябрьская, д. 89/3	2003960,00	0,00	0	0,00	1241,00	2003960,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
10	г. Пенза, ул. Воронова, д. 10	4659709,00	0,00	3	4659709,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
11	г. Пенза, ул. Воронова, д. 12	3049035,00	0,00	2	3049035,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0

12	г. Пенза, ул. Герцена, д. 14	6194273,00	0,00	4	6194273,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
13	г. Пенза, ул. Дзержинского, д. 23А	959902,00	959902,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
14	г. Пенза, ул. Карпинского, д. 41	6140745,00	0,00	4	6140745,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
15	г. Пенза, ул. Карпинского, д. 45	13912681,00	0,00	9	13912681,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
16	г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 15	12423288,00	0,00	8	12423288,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
17	г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 17	12423584,00	0,00	8	12423584,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
18	г. Пенза, ул. Ленина, д. 18	3348000,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,0 0	2415,0 0	3348000,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
19	г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 13	1182600,00	197435,00	0	0,00	911,10	985165,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
20	г. Пенза, ул. Локомотивная, д. 27	1375279,00	0,00	0	0,00	795,00	1375279,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
21	г. Пенза, ул. Луначарского, д. 42	1138012,00	1138012,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
22	г. Пенза, ул. Луначарского, д. 7	10750869,00	0,00	7	10750869,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
23	г. Пенза, ул. Мебельная, д. 55	658000,00	658000,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
24	г. Пенза, ул. Медицинская, д. 14а	1576045,00	0,00	1	1576045,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
25	г. Пенза, ул. Мира, д. 59	3087492,00	0,00	2	3087492,00	0,00	0,00	0	0,0 0	0,00	0,00	0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0
26	г. Пенза ул. Московская,	2650000,00	218830,00	0	0,00	397,00	1734361,00	0	0,0 0	312,00	280402,00	250	416407,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0

	д. 102																
27	г. Пенза, ул. Московская, д. 102б	2095000,00	335173,00	0	0,00	515,00	953436,00	0	0,00	624,00	280402,00	225	525989,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г. Пенза, ул. Московская, д. 22	747000,00	0,00	0	0,00	500,00	747000,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	г. Пенза, ул. Попова, д. 72	1568190,00	0,00	1	1568190,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	г. Пенза, ул. Свердлова, д. 79а	3081844,00	0,00	2	3081844,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого на специальном счете		11230154,00	0,00	6	11230154,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	г. Пенза, ул. Кулакова, д. 3	4051317,00	0,00	2	4051317,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	г. Пенза, ул. Кулакова д. 4	4051317,00	0,00	2	4051317,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	г. Пенза, ул. Медицинская, д. 7	3127520,00	0,00	2	3127520,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информация об изменениях:

*Постановлением администрации г. Пензы от 16 июня 2015 г. N 879/1 настоящее приложение изложено в новой редакции*

*См. текст приложения в предыдущей редакции*

**Приложение N 4**  
к постановлению  
администрации г. Пензы  
от 14 октября 2014 г. N 1195

### Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

N п/п	Наименование МО	общая площадь МКД,	Количество жителей	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Все го:	I кварта	II кварта	III кварта	IV квартал	Всего:

1	2	всего	й, зарегис триров анных в МКД на дату утверж дения програ ммы	ал	ал	ал	ал		л	л	л		
		кв.м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по программе	156438,85	6605	0	0	0	33	33	0,00	0,00	0,00	117355653,00	117355653,00
1	город Пенза	156438,85	6605	0	0	0	33	33	0,00	0,00	0,00	117355653,00	117355653,00
	2015 год	156438,85	6605	0	0	0	33	33	0,00	0,00	0,00	117355653,00	117355653,00
1	город Пенза	156438,85	6605	0	0	0	33	33	0,00	0,00	0,00	117355653,00	117355653,00