



## УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА ПЕНЗЫ

---

### ПРИКАЗ

№ 81-ОП

от 26.03.2025

**О внесении изменений в приказ Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы от 07.08.2023 № 168-оп «О включении в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории города Пензы, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая»**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации города Пензы от 18.07.2023 № 1019 «Об утверждении Порядка формирования перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории города Пензы, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и Порядка принятия решения по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории города Пензы, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», и, руководствуясь Положением об Управлении жилищно-коммунального хозяйства города Пензы,

### ПРИКАЗЫВАЮ

1. В связи с проведенной реорганизацией МУП «Жилье-16» по ОЖФ и на основании рассмотрения предоставленного в Управление жилищно-

коммунального хозяйства города Пензы заявления внести изменения в приказ Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы от 07.08.2023 № 168-оп и включить в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории города Пензы, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее – Перечень), управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «Жилье-16» по обслуживанию жилищного фонда, ИНН 5800011522, ОГРН 1245800009795, лицензия №058000445 от 22.02.2022, юридический адрес/фактический адрес: г Пенза, ул. Измайлова, д. 81, генеральный директор – Синцов Вячеслав Юрьевич, тел. 31-05-65.

2. Внести изменения в приказ № 168-оп 07.08.2023 и утвердить Перечень согласно приложению 1.

3. Разместить Перечень в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы <http://penzagkh.ru/> и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

4. Направить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области уведомление о внесении изменений в Перечень управляющих организаций.

5. Направить в управляющую организацию, указанную в пункте 1, извещение о включении в Перечень.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела коммунального хозяйства и муниципального жилищного контроля Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы А.А. Задоян.

Начальник Управления



В.В. Сорокопудов