

Сведения о размерах расходов на оплату коммунальных ресурсов в многоквартирных домах

Таблица 1 - Общие сведения по многоквартирному дому

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
1	Адрес МКД	-	
2	Год постройки	-	
3	Проект соответствует требованиям к теплозащите	-	
4	Типовая строительная серия	-	
5	Вариант исполнения (материал)	-	
6	Количество подъездов (секций)	ед.	
7	Этажность	Число этажей (среднее по подъездам)	ед.
8		дом переменной этажности	да / нет
9	Количество квартир	Всего	ед.
10		оборудованных индивидуальными приборами учета (ИПУ) горячей воды	ед.
11	Число зарегистрированных жителей	человек	
12	Общая площадь нежилых помещений	Всего	кв. м
13		оборудованных ПУ тепловой энергии на отопление	кв. м
14		оборудованных ПУ тепловой энергии на ГВС	кв. м
15		оборудованных ПУ электрической энергии	кв. м
16	Чердак	имеется	да/нет
17		теплый	да/нет
18	Подвал или техническое подполье	имеется	да/нет
19		отопливаемый	да/нет
20	Проведенные мероприятия по утеплению МКД	входные двери утеплены / есть доводчики	да/нет
21		утеплены чердачные перекрытия / крыша	да/нет
22		утеплены перекрытия над подвалом / пол по грунту	да/нет
23	Число замененных окон	Всего	ед.
24		в квартирах	ед.
25		в местах общего пользования	ед.
26		в нежилых помещениях	ед.
27	Примыкающие здания	Справа	да/нет
28		Слева	да/нет

Таблица 2 - Объемно-планировочные и теплотехнические показатели

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
29	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	
30	Общая площадь жилых помещений (площадь квартир)	кв. м	
31	Жилая площадь квартир	кв. м	
32	Длина МКД	м	
33	Ширина МКД (глубина корпуса)	м	
34	Высота МКД	м	
35	Площадь фасадов	Всего	кв. м
36		Площадь наружных стен	кв. м
37		Площадь окон и балконных дверей в квартирах	кв. м
38		Площадь окон в местах общего пользования	кв. м
39		Площадь окон в нежилых помещениях	кв. м
40		Площадь входных дверей	кв. м
41	Число окон в квартирах	ед.	
42	Материал и конструктивное исполнение окон и балконных дверей в квартирах (при строительстве)	-	
43	Число окон в местах общего пользования	ед.	
44	Материал и конструктивное исполнение окон в местах общего пользования	-	
45	Число окон в нежилых помещениях	ед.	
46	Число входных дверей	ед.	
47	Площадь совмещенной кровли (крыши, при отсутствии чердака)	кв. м	
48	Площадь перекрытия под холодным чердаком	кв. м	
49	Площадь перекрытия под "теплым" чердаком	кв. м	
50	Площадь перекрытий над неотопливаемым подвалом (техническим подпольем)	кв. м	
51	Площадь полов по грунту при отсутствии подвала или при отопливаемом подвале или площадь 1-го этажа для МКД на сваях	кв. м	

Таблица 3 - Информация о сопротивлении теплопередаче ограждающих конструкций

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
---	-------------------------	-------------------	----------

52	Стены	кв. м × °С / Вт	
53	Окна жилых помещений	кв. м × °С / Вт	
54	Окна МОП	кв. м × °С / Вт	
55	Окна нежилых помещений	кв. м × °С / Вт	
56	Кровля или чердачные перекрытия (при наличии чердака)	кв. м × °С / Вт	
57	Цокольные перекрытия или пол по грунту	кв. м × °С / Вт	
58	Входные двери	кв. м × °С / Вт	

Таблица 4 - Система отопления многоквартирного дома

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
59	Температура внутреннего воздуха в жилых помещениях (квартирах)	°С	
60	Температура внутреннего воздуха в теплом чердаке	°С	
61	Температура внутреннего воздуха в подвале или техническом подполье	°С	
62	Вид системы отопления	-	
63	Термостаты	да / нет	
64	Оборудование системы отопления	-	

Таблица 5 - Система горячего водоснабжения многоквартирного дома

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
65	Место измерения температуры горячей воды	-	
66	Температура горячей воды	°С	
67	Температура холодной водопроводной воды в отопительный период	°С	
68	Температура холодной водопроводной воды в неотапливаемый (летний) период	°С	
69	Продолжительность плановых прекращений подачи горячей воды (из-за отключений системы централизованного теплоснабжения на испытания и ремонты)	сут.	
70	Месяц, когда происходит плановое прекращение подачи горячей воды	-	
71	Коэффициент, учитывающий изменение среднего расхода воды на горячее водоснабжение в неотапливаемый (летний) период по отношению к отопительному периоду	-	
72	Остывание горячей воды в циркуляционном трубопроводе	°С	
73	Степень комфортности МКД по горячему водоснабжению	-	
74	Изолированные стояки	да / нет	
75	Характеристики системы горячего водоснабжения	Полотенцесушители	да / нет
76	Наличие циркуляционного трубопровода	да / нет	

Таблица 6 - Освещение мест общего пользования

№	Освещаемые места общего пользования	Время работы	Вид осветительных приборов	Количество	Средняя единичная мощность	Наличие датчиков присутствия или движения
		час		ед.	Вт	
77	Лифтовые холлы и лестничные площадки		Лампы накаливания			
78	Межквартирный коридор		Лампы накаливания			
79	Освещение придомовой территории		Дуговая ртутная люминесцентная лампа			
80	Подвал (при наличии в МКД)		Лампы накаливания			
81	Подъезды (наружное освещение)		Лампы накаливания			
82	Чердак (при наличии в МКД)		Лампы накаливания			

Таблица 7 - Лифтовое, насосное и иное оборудование

№	Наименование показателя		Единицы измерения	Значение
83	Количество лифтов	Всего	ед.	
84		новых энергоэффективных лифтов со встроенным частотно-регулируемым приводом и эффективной программой управления	ед.	
85	Суммарная мощность лифтов		кВт	
86	Время работы лифтов в течение года		час	
87	Число циркуляционных насосов в системе отопления	Всего	ед.	
88		энергоэффективных насосов со встроенным частотно-регулируемым приводом и системой управления электродвигателем	ед.	
89	Суммарная мощность циркуляционных насосов в системе отопления		кВт	
90	Время работы циркуляционных насосов в системе отопления в течение года		час	
91	Число циркуляционных насосов в системе горячего водоснабжения	Всего	ед.	
92		энергоэффективных насосов со встроенным частотно-регулируемым приводом и системой управления электродвигателем	ед.	
93	Суммарная мощность циркуляционных насосов в системе горячего водоснабжения		кВт	
94	Время работы циркуляционных насосов в системе горячего водоснабжения		час	
95	Число повысительных насосов в системе холодного водоснабжения	Всего	ед.	
96		энергоэффективных насосов со встроенным частотно-регулируемым приводом и системой управления электродвигателем	ед.	
97	Суммарная мощность повысительных насосов в системе холодного водоснабжения		кВт	
98	Время работы повысительных насосов в системе холодного водоснабжения в течение года		час	
99	Суммарная мощность прочего энергетического оборудования		кВт	
100	Время работы прочего энергетического оборудования в течение года		час	

Таблица 8 - Потребление коммунальных ресурсов

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
---	-------------------------	-------------------	----------

101		Всего	Гкал/час
102	Договорные или проектные тепловые нагрузки МКД	Отопление	Гкал/час
103		Горячее водоснабжение	Гкал/час
104		Вентиляция	Гкал/час
105		Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды в подающем трубопроводе	°С
106	Температурный график отпуска тепловой энергии от источника теплоснабжения (котельной или ТЭЦ)	Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды в обратном трубопроводе	°С
107	Температурный график внутридомовой системы отопления	Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды на входе в систему отопления	°С
108		Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды на выходе из системы отопления	°С
109	Вид системы горячего водоснабжения		-
110	Схема подключения к централизованной системе горячего водоснабжения		-
111	Способ учета тепловой энергии		-
112	Последний месяц базового периода (непрерывного периода из 12 месяцев, в котором осуществлялся расчет за коммунальные ресурсы на основании показаний коллективных (общедомовых) приборов)		-
113	Дата окончания отопительного периода в году предшествующем году окончания базового периода		-
114	Дата начала отопительного периода в году соответствующем году окончания базового периода		-
115	Дата окончания отопительного периода в году соответствующем году окончания базового периода		-
116	Тариф на тепловую энергию за базовый период		руб./Гкал
117	Тариф на электрическую энергию за базовый период		руб./кВт × час

Таблица 9 - Объем потребления коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов

Год	Месяц	Средняя температура наружного воздуха в дни подачи отопления °С	Потребление тепловой энергии			Расход горячей воды			Потребление электрической энергии на общедомовые нужды				
			Всего	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	Всего	Циркуляционный	Водоразбор на горячее водоснабжение	Всего	Освещение мест общего пользования	Работа лифтового оборудования	Работа насосного оборудования	Работа прочего оборудования
			Гкал	Гкал	Гкал	куб. м	куб. м	куб. м	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час
2017	Январь												
2017	Февраль												
2017	Март												
2017	Апрель												
2017	Май												
2017	Июнь												
2017	Июль												
2017	Август												
2017	Сентябрь												
2017	Октябрь												
2017	Ноябрь												
2017	Декабрь												
	Итого:												

Таблица 10 - Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование мероприятия	Технология	Параметры	Стоимость
				руб.
1	Установка узлов управления и регулирования потребления ТЭ	Установка автоматизированного узла управления системой отопления (АУУ СО) с погодозависимым регулированием параметров теплоносителя в системе отопления		

Таблица 11 - Уменьшение расходов на оплату коммунальных ресурсов

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
1	Объем потребления коммунальных ресурсов до проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Тепловая энергия	Гкал
2		Электрическая энергия	тыс. кВт × час
3	Размер расходов за год на оплату коммунальных ресурсов до проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Всего	руб.
4		тепловая энергия	руб.
5		электрическая энергия	руб.
6	Расчетный годовой объем потребления коммунальных ресурсов после проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Тепловая энергия	Гкал
7		Электрическая энергия	тыс. кВт × час
8	Расчетный размер расходов за год на оплату коммунальных ресурсов после проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Всего	руб.
9		тепловая энергия	руб.
10		электрическая энергия	руб.
11	Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов		%
12	Размер годовой экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов		руб.
13	Размер финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению		руб.

Руководитель (должность)

подпись

расшифровка подписи

