

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник  
Управления жилищно-коммунального  
хозяйства города Пензы  
А.О. Синичкин  
« 17 » мая 2022 года



### **Извещение**

#### **о проведении отбора в целях получения субсидий в 2022 году из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы**

Руководствуясь постановлением администрации города Пензы от 12.05.2022 № 623 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в 2022 году из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы» Управление жилищно-коммунального хозяйства города Пензы объявляет о проведении отбора в целях получения субсидии.

1. Предоставление субсидий в целях финансового обеспечения затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы, осуществляется Управлением жилищно-коммунального хозяйства города Пензы, являющимся главным распорядителем средств бюджета города Пензы, которому в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателю бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий (далее – главный распорядитель как получатель бюджетных средств), в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Пензы на 2022 год и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление субсидий.

2. Субсидии на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы, предоставляются при условии долевого участия собственников помещений в финансировании капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Общий объем долевого финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме определяется на общем собрании собственников и должен составлять не менее одной десятой процента от сметной стоимости работ.

3. Срок проведения отбора: с 9 ч.00мин. 18.05.2022 по 18 ч.00мин. 20.06.2022.

4. Место нахождения главного распорядителя как получателя бюджетных средств: 440008, г. Пенза, ул. Некрасова, д. 34, адрес электронной почты: [ygkh@yandex.ru](mailto:ygkh@yandex.ru).

5. Результатом предоставления субсидии является: выраженное в единицах (штуках) количество отремонтированных многоквартирных домов, расположенных на территории города Пензы.

6. Информация о проведении отбора размещена на официальном сайте главного распорядителя как получателя бюджетных средств в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://penzagkh.ru/>).

7. Субсидия предоставляется организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы в 2022 году.

Субсидия предоставляется на объект, отвечающий следующим критериям:

- год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома до 1975 года постройки;

- дата проведения последнего капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме составляет более 10 лет.

Право на участие в отборе и получение субсидии имеют юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальные предприниматели и отвечающие следующим критериям:

- осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами в городе Пензе;

- сведения о многоквартирном доме внесены в перечень многоквартирных домов, управление которым осуществляет управляющая организация, индивидуальный предприниматель, согласно реестру лицензий Пензенской области.

Участник отбора на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должен соответствовать следующим требованиям:

- участник отбора - юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в его отношении не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а индивидуальные предприниматели – участники отбора, не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- участник отбора не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и



территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- участник отбора не получает средства из бюджета города Пензы, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком, на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.3. настоящего Порядка;

- у участника отбора отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе - производителе товаров, работ, услуг, являющимся участником отбора.

Заявка подается с приложением документов, подтверждающих соответствие претендента вышеуказанным требованиям.

8. Заявка на предоставление субсидии и документы, подаются в Управление жилищно-коммунального хозяйства города Пензы (440008, города Пензы, ул. Некрасова, 34, кабинет № 17, e-mail: ygkh@yandex.ru) в сроки указанные в п.3 настоящего Извещения.

Участник отбора в сроки, указанные в извещении, представляет главному распорядителю как получателю бюджетных средств заявку по форме (Приложение № 1), с приложением следующих документов:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, предусматривающий стоимость работ по ремонту, а также об участии в долевом финансировании работ за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее одной десятой процента от сметной стоимости;

- проектно-сметная документация с положительным заключением проверки сметной стоимости;

- копия устава организации, осуществляющей управление многоквартирным домом;

- справки об отсутствии просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней системы Российской Федерации и о не нахождении организации в стадии ликвидации, несостоятельности (банкротства) на первое число месяца предшествующего месяцу подачи заявок;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных

предпринимателей, заверенной в установленном порядке, или сведений о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, полученных с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети «Интернет» в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, на 1-е число месяца, предшествующему месяцу, в котором планируется отбор;

- справка налогового органа, подтверждающая отсутствие на 1-е число месяца, предшествующему месяцу, в котором планируется отбор, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, заверенной в установленном порядке или подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью;

- заявления с указанием реквизитов для перечисления субсидии;

- согласия на публикацию (размещение) в сети «Интернет» информации о подаваемой участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с отбором, а также согласие на обработку персональных данных (для индивидуального предпринимателя).

Заявки представляются лично участником отбора или почтовым отправлением на бумажном носителе в одном экземпляре с сопроводительным письмом, в котором указывается перечень представленных документов с указанием количества листов.

Участник отбора может подать только одну заявку для участия в отборе.

Участник отбора не позднее чем за 3 календарных дня до даты окончания проведения отбора вправе отозвать заявку или внести в нее изменения.

Ответственность за достоверность предоставляемых документов несут участники отбора.

9. Получатель субсидии определяется Комиссией по результатам отбора, исходя из соответствия участника отбора критериям отбора и очередности поступления заявок на участие в отборе.

10. Разъяснения положений объявления о проведении отбора, получателям субсидии предоставляются в течение 5 рабочих дней со дня получения письменного запроса главному распорядителю как получателю бюджетных средств на предоставление разъяснений.

11. Ежемесячно с седьмого числа текущего месяца Комиссия, в течение 5 рабочих дней, рассматривает заявки и документы участников отбора, поступившие до шестого числа текущего месяца, и принимает решение о признании участника отбора получателем субсидии или отклоняет заявку участника отбора.

12. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим, секретарем и всеми присутствующими на заседании членами Комиссии. О принятом решении участник отбора уведомляется посредством направления письменного сообщения, подписанного

руководителем главного распорядителя как получателя бюджетных средств, в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

13. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств в течение 5 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии заключает с ним соглашение на предоставление субсидии за счет средств бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы по типовой форме, утвержденной приказом Финансового управления города Пензы.

В случае если получатель субсидии не заключил соглашение в сроки, указанные в настоящем пункте, он считается уклонившимся от заключения соглашения, о чем составляется соответствующий протокол.

14. Для перечисления субсидии получатель субсидии представляет главному распорядителю как получателю бюджетных средств:

- заявку на получение субсидии;
- расчет субсидии в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы (Приложению № 2).

Получатели субсидий несут ответственность в соответствии с действующим законодательством за достоверность данных, предоставляемых главному распорядителю как получателю бюджетных средств для получения субсидий.

15. Результаты отбора размещаются на едином портале, а также на официальном сайте главного распорядителя как получателя бюджетных средств в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителей отбора.

**Заявка на участие в отборе на предоставление субсидии в целях  
финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт общего  
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории  
города Пензы**

\_\_\_\_\_ (наименование управляющей организации или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Прошу рассмотреть вопрос об участии в отборе на предоставление субсидии из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы, в 2022 году, на основании статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Решение о результатах рассмотрения настоящей заявки прошу сообщить по адресу \_\_\_\_\_

Контактный телефон:

С условиями получения субсидии ознакомлен \_\_\_\_\_

Приложение:

Руководитель \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. Подпись

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**Расчет субсидии на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Пензы**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом)

Адрес	Общая стоимость капитального ремонта, руб.	Средства собственников помещений - размер софинансирования работ, руб.	Объем субсидии, предоставленной из бюджета города Пензы, руб.

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)