

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки

№ п/п	Адрес МКД	Серия МКД	Год ввода в эксплуатацию	Способ формирования фонда капитального ремонта	Способ управления многоквартирным домом	Общая площадь МКД			Количество зарегистрированных жителей	Стоимость капитального ремонта	в т.ч.:						Экономия расходов на оплату коммунальных ресурсов			Привлечение кредита (займа)			Общий размер запрашиваемой финансовой поддержки за счет средств Фонда						
						Всего	в т.ч. площадь помещений				собственники		региональный оператор	бюджет субъекта РФ	бюджет МО	прочие	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов (за год до проведения капитального ремонта)	Расчетный размер расходов на оплату коммунальных ресурсов за год (после проведения капитального ремонта)	Показатель экономии	Срок, на который предоставляется кредит (займ)	Размер процентной ставки	Размер прогнозных расходов на уплату процентов по кредиту (займу)	Всего, в т.ч.:	на возмещение части расходов на уплату процентов	на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению				
							жилых	нежилых			средства ТСЖ, ЖК, ЖСК	кредит / заем													руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
Итого по заявке:																													
<i>Итого по МО 1:</i>																													
1	МКД 1																												
...	...																												
n	МКД n																												
<i>Итого по МО 2:</i>																													
n+1	МКД n+1																												
...	...																												

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации
(руководитель высшего исполнительного органа государственной
власти субъекта Российской Федерации) /уполномоченное лицо

(подпись)

ФИО

МП

Сведения о работах и (или) услугах по капитальному ремонту и мероприятиях по энергосбережению

№ п/п	Адрес МКД	Планируемая дата завершения	Итого стоимость капитального ремонта, руб.	в т.ч. мероприятия по энергосбережению												в т.ч. другие работы по капитальному ремонту			
				ремонт внутридомовых инженерных систем отопления и (или) водоснабжения		установка и модернизация узлов регулирования и потребления			ремонт или замена лифтового оборудования			ремонт и утепление фасадов, ремонт крыши		другие виды (в т.ч. ремонт иных внутридомовых инженерных систем, ремонт фундамента, подвальных помещений)				наименование вида ремонта	Планируемая стоимость, руб.
				наименование мероприятий	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	ед.	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	ед.	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	Планируемая стоимость, руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Итого по заявке:				×		×			×			×		×		×			
<i>Итого по МО 1:</i>				×		×			×			×		×		×			
1	МКД 1																		
...	...																		
n	МКД n																		
<i>Итого по МО 2:</i>				×		×			×			×		×		×			
n+1	МКД n+1																		
...	...																		

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) /уполномоченное лицо

(подпись)

МП

ФИО

Сведения об оснащении многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета потребления коммунальных ресурсов

№ п/п	Адрес МКД	Оснащение коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии		Оснащение коллективными (общедомовыми) приборами учета электрической энергии	
		количество вводов в здание	количество приборов учета	количество вводов в здание	количество приборов учета
		ед.	ед.	ед.	ед.
1	2	3	4	5	6
Итого по заявке:					
<i>Итого по МО 1:</i>					
1	МКД 1				
...	...				
n	МКД n				
<i>Итого по МО 2:</i>					
n+1					
...	...				

подпись

ФИО

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) /уполномоченное лицо

МП

Форма № 4 Приложение 2 к Методике по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приложений к ним

Сведения о размерах расходов на оплату коммунальных ресурсов в многоквартирных домах

Таблица 1 - Общие сведения по многоквартирному дому				
№	Наименование показателя		Единицы измерения	Значение
1	Адрес МКД		-	
2	Год постройки		-	
3	Проект соответствует требованиям к теплозащите		-	
4	Типовая строительная серия		-	
5	Вариант исполнения (материал)		-	
6	Количество подъездов (секций)		ед.	
7	Этажность	Число этажей (среднее по подъездам)	ед.	
8		дом переменной этажности	да / нет	
9	Количество квартир	Всего	ед.	
10		оборудованных индивидуальными приборами учета (ИПУ) горячей воды	ед.	
11	Число зарегистрированных жителей		человек	
12	Общая площадь нежилых помещений	Всего	кв. м	
13		оборудованных ПУ тепловой энергии на отопление	кв. м	
14		оборудованных ПУ тепловой энергии на ГВС	кв. м	
15		оборудованных ПУ электрической энергии	кв. м	
16	Чердак	имеется	да/нет	
17		теплый	да/нет	
18	Подвал или техническое подполье	имеется	да/нет	
19		отапливаемый	да/нет	
20	Проведенные мероприятия по утеплению МКД	входные двери утеплены / есть доводчики	да/нет	
21		утеплены чердачные перекрытия / крыша	да/нет	
22		утеплены перекрытия над подвалом / пол по грунту	да/нет	
23	Число замененных окон	Всего	ед.	
24		в квартирах	ед.	
25		в местах общего пользования	ед.	
26		в нежилых помещениях	ед.	
27	Примыкающие здания	Справа	да/нет	
28		Слева	да/нет	

Таблица 2 - Объемно-планировочные и теплотехнические показатели

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
29	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	
30	Общая площадь жилых помещений (площадь квартир)	кв. м	
31	Жилая площадь квартир	кв. м	
32	Длина МКД	м	
33	Ширина МКД (глубина корпуса)	м	
34	Высота МКД	м	

35	Площадь фасадов	Всего	кв. м	
36		Площадь наружных стен	кв. м	
37		Площадь окон и балконных дверей в квартирах	кв. м	
38		Площадь окон в местах общего пользования	кв. м	
39		Площадь окон в нежилых помещениях	кв. м	
40		Площадь входных дверей	кв. м	
41	Число окон в квартирах		ед.	
42	Материал и конструктивное исполнение окон и балконных дверей в квартирах (при строительстве)		ед.	
43	Число окон в местах общего пользования		ед.	
44	Материал и конструктивное исполнение окон в местах общего пользования		ед.	
45	Число окон в нежилых помещениях		ед.	
46	Число входных дверей		ед.	
47	Площадь совмещенной кровли (крыши, при отсутствии чердака)		кв. м	
48	Площадь перекрытия под холодным чердаком		кв. м	
49	Площадь перекрытия под "теплым" чердаком		кв. м	
50	Площадь перекрытий над неотапливаемым подвалом (техническим подпольем)		кв. м	
51	Площадь полов по грунту при отсутствии подвала или при отапливаемом подвале или площадь 1-го этажа для МКД на сваях		кв. м	

Таблица 3 - Информация о сопротивлении теплопередаче ограждающих конструкций

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
52	Стены	кв. м × °С / Вт	
53	Окна жилых помещений	кв. м × °С / Вт	
54	Окна МОП	кв. м × °С / Вт	
55	Окна нежилых помещений	кв. м × °С / Вт	
56	Кровля или чердачные перекрытия (при наличии чердака)	кв. м × °С / Вт	
57	Цокольные перекрытия или пол по грунту	кв. м × °С / Вт	
58	Входные двери	кв. м × °С / Вт	

Таблица 4 - Система отопления многоквартирного дома

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
59	Температура внутреннего воздуха в жилых помещениях (квартирах)	°С	
60	Температура внутреннего воздуха в теплом чердаке	°С	
61	Температура внутреннего воздуха в подвале или техническом подполье	°С	
62	Вид системы отопления	-	
63	Термостаты	да / нет	
64	Оборудование системы отопления	-	

Таблица 5 - Система горячего водоснабжения многоквартирного дома

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
65	Место измерения температуры горячей воды	-	
66	Температура горячей воды	°С	
67	Температура холодной водопроводной воды в отопительный период	°С	
68	Температура холодной водопроводной воды в неотапливаемый (летний) период	°С	
69	Продолжительность плановых прекращений подачи горячей воды (из-за отключений системы централизованного теплоснабжения на испытания и ремонты)	сут.	
70	Месяц, когда происходит плановое прекращение подачи горячей воды	-	
71	Коэффициент, учитывающий изменение среднего расхода воды на горячее водоснабжение в неотапливаемый (летний) период по отношению к отопительному периоду	-	

72	Остывание горячей воды в циркуляционном трубопроводе		°С	
73	Степень комфортности МКД по горячему водоснабжению		-	
74		Изолированные стояки	да / нет	
75	Характеристики системы горячего водоснабжения	Полотенцесушители	да / нет	
76		Наличие циркуляционного трубопровода	да / нет	

Таблица 6 - Освещение мест общего пользования

№	Освещаемые места общего пользования	Время работы осветительных приборов в течение года	Вид осветительных приборов	Количество осветительных приборов	Средняя единичная мощность осветительного прибора	Наличие датчиков присутствия или движения
		час		ед.	Вт	
77	Подъезды (наружное освещение)					
78	Лифтовые холлы и лестничные площадки					
79	Межквартирный коридор					
80	Подвал (при наличии в МКД)					
81	Чердак (при наличии в МКД)					
82	Освещение придомовой территории					

Таблица 7 - Лифтовое, насосное и иное оборудование

№	Наименование показателя		Единицы измерения	Значение
83	Количество лифтов	Всего	ед.	
84		новых энергоэффективных лифтов со встроенным частотно-регулируемым приводом и эффективной программой управления	ед.	
85	Суммарная мощность лифтов		кВт	
86	Время работы лифтов в течение года		час	
87	Число циркуляционных насосов в системе отопления	Всего	ед.	
88		энергоэффективных насосов со встроенным частотно-регулируемым приводом и системой управления электродвигателем	ед.	
89	Суммарная мощность циркуляционных насосов в системе отопления		кВт	
90	Время работы циркуляционных насосов в системе отопления в течение года		час	
91	Число циркуляционных насосов в системе горячего водоснабжения	Всего	ед.	
92		энергоэффективных насосов со встроенным частотно-регулируемым приводом и системой управления электродвигателем	ед.	
93	Суммарная мощность циркуляционных насосов в системе горячего водоснабжения		кВт	
94	Время работы циркуляционных насосов в системе горячего водоснабжения		час	
95	Число повысительных насосов в системе холодного водоснабжения	Всего	ед.	
96		энергоэффективных насосов со встроенным частотно-регулируемым приводом и системой управления электродвигателем	ед.	
97	Суммарная мощность повысительных насосов в системе холодного водоснабжения		кВт	
98	Время работы повысительных насосов в системе холодного водоснабжения в течение года		час	
99	Суммарная мощность прочего энергетического оборудования		кВт	
100	Время работы прочего энергетического оборудования в течение года		час	

Таблица 8 - Потребление коммунальных ресурсов

№	Наименование показателя		Единицы измерения	Значение
101	Договорные или проектные тепловые нагрузки МКД	Всего	Гкал/час	
102		Отопление	Гкал/час	
103		Горячее водоснабжение	Гкал/час	

104		Вентиляция	Гкал/час	
105	Температурный график отпуска тепловой энергии от источника теплоснабжения (котельной или ТЭЦ)	Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды в подающем трубопроводе	°С	
106		Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды в обратном трубопроводе	°С	
107	Температурный график внутридомовой системы отопления	Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды на входе в систему отопления	°С	
108		Расчетное (максимальное) значение температуры сетевой воды на выходе из системы отопления	°С	
109	Вид системы горячего водоснабжения		-	
110	Схема подключения к централизованной системе горячего водоснабжения		-	
111	Способ учета тепловой энергии		-	
112	Последний месяц базового периода (непрерывного периода из 12 месяцев, в котором осуществлялся расчет за коммунальные ресурсы на основании показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных на абонентских вводах в МКД)		-	
113	Дата окончания отопительного периода в году предшествующем году окончания базового периода		-	
114	Дата начала отопительного периода в году соответствующему году окончания базового периода		-	
115	Дата окончания отопительного периода в году соответствующему году окончания базового периода		-	
116	Тариф на тепловую энергию за базовый период		руб./Гкал	
117	Тариф на электрическую энергию за базовый период		руб./кВт × час	

Таблица 9 - Объем потребления коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов

Базовый период		Средняя температура наружного воздуха в дни подачи отопления	Потребление тепловой энергии			Расход горячей воды			Потребление электрической энергии на общедомовые нужды				
Год	Месяц		Всего	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	Всего	Циркуляционный	Водоразбор на горячее водоснабжение	Всего	Освещение мест общего пользования	Работа лифтового оборудования	Работа насосного оборудования	Работа прочего оборудования
		°С	Гкал	Гкал	Гкал	куб. м	куб. м	куб. м	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час	тыс. кВт × час
	Январь												
	Февраль												
	Март												
	Апрель												
	Май												
	Июнь												
	Июль												
	Август												
	Сентябрь												
	Октябрь												
	Ноябрь												
	Декабрь												
Итого:													

Таблица 10 - Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование мероприятия	Технология	Параметры	Стоимость
				руб.
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				

Таблица 11 - Уменьшение расходов на оплату коммунальных ресурсов

№	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
1	Объем потребления коммунальных ресурсов до проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Тепловая энергия	Гкал
2		Электрическая энергия	тыс. кВт × час
3	Размер расходов за год на оплату коммунальных ресурсов до проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Всего	руб.
4		тепловая энергия	руб.
5		электрическая энергия	руб.
6	Расчетный годовой объем потребления коммунальных ресурсов после проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Тепловая энергия	Гкал
7		Электрическая энергия	тыс. кВт × час
8	Расчетный размер расходов за год на оплату коммунальных ресурсов после проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Всего	руб.
9		тепловая энергия	руб.
10		электрическая энергия	руб.
11	Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов		%
12	Размер годовой экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов		руб.
13	Размер финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению		руб.

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации
(руководитель высшего исполнительного органа государственной
власти субъекта Российской Федерации) /уполномоченное лицо

подпись

расшифровка подписи

Форма № 5 Приложение 2 к Методике по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приложений к ним

**Таблица 1 - Перечень документов (источников сведений), используемых при заполнении формы 4 Приложения 2 к Методике
(адрес многоквартирного дома)**

№	Наименование таблицы, указанной в форме 4	Документы (источники сведений)
1	2	3
1.	Таблица 1 - Общие сведения по многоквартирному дому	
2.	Таблица 2 - Объемно-планировочные и теплотехнические показатели	
3.	Таблица 3 - Информация о сопротивлении теплопередаче ограждающих конструкций	
4.	Таблица 4 - Система отопления многоквартирного дома	
5.	Таблица 5 - Система горячего водоснабжения многоквартирного дома	
6.	Таблица 6 - Освещение мест общего пользования	
7.	Таблица 7 - Лифтовое, насосное и иное оборудование	
8.	Таблица 8 - Потребление коммунальных ресурсов	
9.	Таблица 9 - Объем потребления коммунальных ресурсов по показаниям коллективных	

**Таблица 2 - Информация о лице, который произвел расчет сведений, указанных в форме 4 Приложения 2 к Методике
(информация предоставляется справочно)**

ФИО лица, который произвел расчет сведений, указанных в форме 4 Приложения 2 к Методике	Контактные данные (телефон, адрес электронной почты, место работы, указать, является ли лицо экспертом площадки "Энергоэффективность")

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации
(руководитель высшего исполнительного органа государственной
власти субъекта Российской Федерации) /уполномоченное лицо

_____ (подпись)

МП

ФИО

Информация о привлечении собственниками в многоквартирных домах заемных (кредитных) средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Адрес МКД	Наименование займодавца (кредитной организации)	Тип и реквизиты документа	Размер займа (кредита)	Годовая процентная ставка	Дата окончания погашения займа (кредита)	Сумма процентов за пользование займом (кредитом) за период действия договора, но не более 5-ти лет
				руб.	%	ДД.ММ.ГГГГ	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>МО 1</i>	×	×		×	×	
1	МКД 1						
...	...						
n	МКД n						
	<i>МО 2</i>	×	×		×	×	
n+1							
...	...						

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) /уполномоченное лицо

(подпись)

ФИО

МП