



**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА ПЕНЗЫ**

ПРИКАЗ

№ 465-ОП

от 25.12.2025

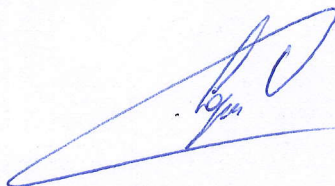
О проведении открытых конкурсов по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенные по адресам: г. Пенза, 1-й пр-д Окружной, д. 1; 2-й пр-д Окружной, д. 5; ул. Военный городок, д. 10; ул. Кирова, д. 59; 1-й пер. Ангарский, д. 7; ул. Володарского, д. 37; 5-й пр-д Аренского, д. 5; 5-й пр-д Аренского, д. 11; 5-й пр-д Аренского, д. 13; 5-й пр-д Аренского, д. 15; 4-й пр-д Орловский, д. 5; ул. Мусоргского, д. 41

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания», постановлением администрации города Пензы от 25.04.2025 № 557 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории города Пензы», приказом Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы от 25.06.2025 № 245-ОП «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести с 25.12.2025 открытые конкурсы по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами (далее - открытые конкурсы) по адресам: г. Пенза, 1-й пр-д Окружной, д. 1; 2-й пр-д Окружной, д. 5; ул. Военный городок, д. 10; ул. Кирова, д. 59; 1-й пер. Ангарский, д. 7; ул. Володарского, д. 37; 5-й пр-д Аренского, д. 5; 5-й пр-д Аренского, д. 11; 5-й пр-д Аренского, д. 13; 5-й пр-д Аренского, д. 15; 4-й пр-д Орловский, д. 5; ул. Мусоргского, д. 41.
2. Установить, что организатором открытого конкурса является Управление жилищно-коммунального хозяйства города Пензы.
3. Конкурсной комиссии обеспечить организацию и проведение открытых конкурсов.
4. Конкурсной комиссии разместить извещения и конкурсную документацию на проведение открытых конкурсов на официальном сайте www.torgi.gov.ru в срок до 26.12.2025 включительно.
5. Разместить данный приказ на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы <http://penzagkh.ru/> и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).
6. Установить, что размещение данного приказа на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы <http://penzagkh.ru/> является официальным уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме о дате проведения конкурса в установленный законодательством срок.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за заместителем начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы Орловой М.М.

Начальник Управления



В.В. Сорокопудов